

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
29. JÚN 2021

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 6.1

Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemku na Staničnej ulici v Brezne od Banskobystrického samosprávneho kraja do vlastníctva mesta

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

odkúpenie pozemku v k. ú. Brezno:

- parcela reg. E-KN č. 1506 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m² v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 1299 pre Banskobystrický samosprávny kraj, v podiele 1/1, do vlastníctva Mesta Brezno v celosti za účelom majetko-právneho vysporiadania pozemkov pod plánovanou stavbou „Cyklotrasa Rohožná - Mýto pod Ďumbierom“.

II/ Schvaľuje

v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, medzi účastníkmi

Predávajúci:

Názov: Banskobystrický samosprávny kraj
Sídlo: Námestie SNP č. 23, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 37 828 100

a

Kupujúci:

Názov: Mesto Brezno
Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika 1/1, 977 01 Brezno
IČO: 00 313 319

,

Predmet prevodu :

pozemok

- **parcela reg. E-KN č. 1506 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m²** v k. ú. Brezno, obec Brezno, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 1299 pre Banskobystrický samosprávny kraj, v podiele 1/1.

Kúpna cena: 3.- EUR/ m² pozemku

Za podmienok:

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností bude znášať Mesto Brezno

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
29. JÚN 2021

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 6.1

Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemku na Staničnej ulici v Brezne od Banskobystrického samosprávneho kraja do vlastníctva mesta

Banskobystrický samosprávny kraj (BBSK) je vlastníkom pozemku: parcela reg. E-KN č. 1506 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m², k. ú. Brezno, evidovaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 1299 pre Banskobystrický samosprávny kraj, v podiele 1/1.

Pozemok je lokalizovaný na začiatku ul. Staničná, v blízkosti križovatky s ulicami Brezenská a Kuzmányho.

Mesto má záujem na nadobudnutí toho pozemku do vlastníctva za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod plánovanou investičnou akciou, ktorou je verejnoprospešná stavba „*Cyklotrasa Rohozná - Mýto pod Ďumbierom*“.

Architekt mesta podal k vedci stanovisko, podľa ktorého odkúpenie pozemku do vlastníctva mesta *odporúča*.

Zastupiteľstvo BBSK už predaj tohto pozemku mestu odsúhlasilo na svojom zasadnutí dňa 11.05.2021.

Kúpna cena bola medzi účastníkmi bola dohodnutá vo výške 3.- €/m² pozemku, celkovo predstavuje čiastku **6.- €**.

Vzhľadom k tomu, že ide o vysporiadanie pozemkov pod stavbou realizovanou mestom, náklady spojené s majetkovoprávnym vysporiadaním tohto pozemku sa zaväzuje hradiť Mesto Brezno.

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje nadobúdanie nehnuteľného majetku do vlastníctva mesta na základe § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno.

Odbor právny a majetkový MsÚ predkladá predmetný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.



